

22619
31-3-22

नोएडा, गौतमबुद्धनगर (उ०प्र०) ।

सेवा में,

दिनांक:- 31-03-2022

श्रीमान जन-सूचना अधिकारी महोदय,
ग्रेटर नोएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण
ग्रेटर नोएडा, जिला-गौतमबुद्धनगर (उ०प्र०)।

P10-LAND
R.TI-20439
1.4.2022

विषय:- जन-सूचना अधिकार वर्ष 2005 के अन्तर्गत निम्न सूचना प्राप्त करने हेतु प्रार्थना-पत्र:-
महोदय,


निवेदन है कि प्रार्थी साहब सिंह पुत्र श्री स्व० जय प्रकाश सिंह निवासी-ग्राम-बिरौन्डी, चक्रसैनपुर, सैक्टर-पाई-01, ग्रेटर नोएडा, पोस्ट-सूरजपुर, गौतमबुद्धनगर (उ०प्र०) का स्थई रूप से रहने वाला हूँ। जो प्रार्थी सूचना अधिकार अधिनियम 2005 के तहत निम्नलिखित सूचना चाहता है।

1. ग्रेटर नोएडा प्राधिकरण के द्वारा खसरा सं०-436 ग्राम-हल्दौना के किसान जय प्रकाश पुत्र श्री स्व० गिरवर की जमीन को पहले यू०पी०एस०आई०डी०सी० के द्वारा कब अधिग्रहण किया गया ?
2. उक्त अधिग्रहण भूमि का रिकॉर्ड यू०पी०एस०आई०डी०सी० में ग्रेटर नोएडा प्राधिकरण को कौन से वर्ष में ट्रंसफर किया गया ?
3. उपरोक्त कृषक को इस जमीन की बावत (ऐवज) किसान परिवार को मुआवजा व 6 व 4 प्रतिशत का प्लॉट आवंटित किया गया है ? किया गया है तो आवंटित लेटर की कॉपी साथ संलग्न करने का कष्ट करें।
4. क्या कृषक परिवार की जमीन अधिग्रहण करने के बाद मुआवजा उठाने हेतु या आवंटित 6 व 4 प्रतिशत लेटर की सूचना दी गयी है तो उसका विवरण देने का कष्ट करें।
5. किसान की जमीन बिना मुआवजे व बिना किसान प्लॉट के जबरन अधिग्रहण की गई है। जो सर्वोच्च न्यायालय उ०प्र० भूमि अधिग्रहण अधिनियम के खिलाफ है। इसका भी विवरण दिया जाये।

अतः श्रीमान जी से निवेदन है कि उपरोक्त सूचना अधिकार अधिनियम के अन्तर्गत प्रार्थी को नियमानुसार सूचना उपलब्ध कराने की कृपा करें। सधन्यवाद।

P10 land

1/4/22

 प्रार्थी

साहब सिंह पुत्र श्री स्व० जय प्रकाश सिंह
निवासी-एच०नं०-568, अल्फा-01, ग्रेटर
नोएडा, गौतमबुद्धनगर (उ०प्र०) ।



understand your world

PERFORMA INVOICE /CHALLAN

(This is not a Tax Invoice/Tax invoice will be issued by GNIDA)

Applicant's Copy

Deposited in Gr Noida
Branch Only

Supplier Details :

1. Date of Invoice :
2. Invoice No. :
3. Name : **Greater Noida Industrial Development Authority**
4. Address : Gamma-II, Greater Noida City
Plot No. 1, KP-IV, Greater Noida City (GB Nagar).
5. GSTIN : 09AAALG0129L1Z6

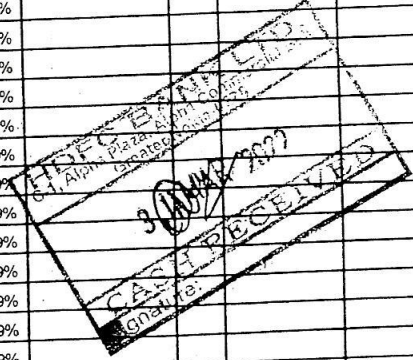
Receiver Detail :

Name : SAHAB SINGH
 Address : HO NO - H-568, SEC - ALPHA - 01, GR NOIDA
 Mobile : 9232927013
 GSTIN : (Optional)

Property Detail

Allotment No. R.T.I
 LOCATION : SECTOR BLOCK PLOT/FLAT NO.
 Category * File Ref. No.
 *Residential / Industrial / Commercial / Institutional/Group Housing

| S. No. | Description of Service | SAC Code | Exempt Value | Taxable Value (Rs.) | CGST | | SGST | | IGST | | Total (Rs.) |
|--------|---------------------------------------|----------|--------------|---------------------|----------|--|----------|--|----------|--|-------------|
| | | | | | Rate (%) | | Rate (%) | | Rate (%) | | |
| 1 | Allotment Money | 997211 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 2 | Additional Compensation Recovery | 997211 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 3 | Abadi Plot Development Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 4 | Additional Course Fees | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 5 | B.O.T. Jan Suvidha Charges | 998366 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 6 | C.I.C. Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 7 | C.I.S. Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 8 | Cattle Shed Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 9 | Community Centre Booking Charges | 997211 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 10 | Completion Fees | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 11 | Compounding Fees | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 12 | Construction without Revalidation Fee | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 13 | Conversion Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 14 | Documentation Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 15 | Drain Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 16 | Duplicate Drawing Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 17 | Duplicate Map Sencion Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 18 | Excess Area Amount (One Time) | 997211 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 19 | Excess Area Amount | 997212 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 20 | Excess Cost One Time | 997212 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 21 | Excess Construction Cost | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 22 | Electric Telephone Pipe Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 23 | Excess Area Conv. Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 24 | Excess Area Lease Rent | 997211 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 25 | F.A.R. Purchasable | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 26 | Flat Increase Cost | 997211 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 27 | Grass Cutting Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 28 | Installment | 997211 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 29 | Inspection Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 30 | Joint Name Processing Fees | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 31 | Late Penalty (Construction) | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 32 | Late Penalty (Functional) | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 33 | Late Penalty (Lease) | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 34 | Late Panelty (Possesion) | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 35 | Late Penalty (Registration) | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 36 | Late Registry (Penalty) | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 37 | Layout Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 38 | Lease Deed Penalty | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 39 | Lease Rent (Annual) | 997211 | | | 9% | | 9% | | | | |
| 40 | Lease Rent (One Time) | 997211 | | | 9% | | 9% | | | | |



Challan Sr. No. **21011668**

Notes : "Allottee are requested to mention their Name, Allotment No. & their Contact No. on the reverse of the DD".

P.T.C

22620

31-3-22

दिनांक:- 31-03-2022

सेवा में,

श्रीमान जन-सूचना अधिकारी महोदय,
ग्रेटर नोएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण
ग्रेटर नोएडा, जिला-गौतमबुद्धनगर (उ०प्र०)।

P10-LAND
R.T.I-2043
1.4.2022

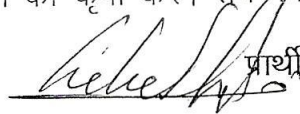
विषय:- जन-सूचना अधिकार वर्ष 2005 के अन्तर्गत निम्न सूचना प्राप्त करने हेतु प्रार्थना-पत्र:-

महोदय,

निवेदन है कि प्रार्थी साहब सिंह पुत्र श्री स्व० जय प्रकाश सिंह निवासी-ग्राम-बिरौन्डी, चक्रसैनपुर, सैक्टर-पाई-01, ग्रेटर नोएडा, पोस्ट-सूरजपुर, गौतमबुद्धनगर (उ०प्र०) का स्थई रूप से रहने वाला हूँ। जो प्रार्थी सूचना अधिकार अधिनियम 2005 के तहत निम्नलिखित सूचना चाहता है।

1. ग्रेटर नोएडा प्राधिकरण के द्वारा खसरा सं०-453 ग्राम-जैतपुर वैशपुर के किसान जय प्रकाश पुत्र श्री स्व० गिरवर की जमीन के मुआवजा का क्या भुगतान कर दिया गया है? या नहीं।
2. क्या ग्रेटर नोएडा प्राधिकरण ने मुआवजे के भुगतान के बारे में अधिग्रहण करने के बाद कभी कृषक परिवार को भी पत्र द्वारा सूचित किया है? यदि किया है तो विवरण उपलब्ध कराया जाये।
3. क्या अधिग्रहण की गई जमीन की बावत (ऐवज) किसान परिवार को 6 व 4 प्रतिशत का प्लॉट किसान परिवार अभी तक आवंटित किया है।
4. यदि मुआवजा व प्लॉट कृषक को दिया गया है तो लेटर की कॉपी व विवरण देने का कष्ट करें।
5. यदि कृषक को प्लॉट नहीं दिया गया है तो उसका भी कारण बताया जाये।
6. क्या प्राधिकरण द्वारा अधिग्रहण की प्रक्रिया माननीय सर्वोच्च न्यायालय द्वारा जारी आदेश उ०प्र० भूमि अधिग्रहण नियम के तहत कानूनी रूप से की गयी है।
7. कृषक परिवार को अभी तक 6 व 4 प्रतिशत का प्लॉट आवंटित लेटर की कॉपी दी जाये अगर अभी तक आवंटित नहीं किया है तो इसका भी कारण बताया जाये।

अतः श्रीमान जी से निवेदन है कि उपरोक्त सूचना अधिकार अधिनियम के अन्तर्गत प्रार्थी को नियमानुसार सूचना उपलब्ध कराने की कृपा करें। सधन्यवाद।


प्रार्थी

साहब सिंह पुत्र श्री स्व० जय प्रकाश सिंह
निवासी-एच०नं०-568, अल्फा-01, ग्रेटर

P10 land
11/4/22

HDFC BANK**PERFORMA INVOICE /CHALLAN**

Applicant's Copy

(This is not a Tax Invoice/Tax invoice will be issued by GNIDA)

Deposited in Gr. Noida
Branch Only

understand your world

Supplier Details :

Date of Invoice : 31/03/22

Invoice No. :

Name : Greater Noida Industrial
Development AuthorityAddress : Gamma-II, Greater Noida City
Plot No. 1, KP-IV, Greater Noida City (GB-Nagar).

GSTIN : 09AAALG0129L1Z6

Receiver Detail :

Name SAHAB SINGH

Address : HO.No. H-568, SEC-ALPHA-01, GTR. NOIDA

Mobile : 7838927012

GSTIN : (Optional)

Property Detail

Allotment No. R.T.I

LOCATION : SECTOR

BLOCK

PLOT/FLAT
NO.

Category* File Ref. No.

*Residential / Industrial / Commercial / Institutional/Group Housing

| Description of Service | SAC Code | Exempt Value | Taxable Value (Rs.) | CGST | | SGST | | IGST | | Total (Rs.) |
|---------------------------------------|----------|--------------|---------------------|----------|--|----------|--|----------|--|-------------|
| | | | | Rate (%) | | Rate (%) | | Rate (%) | | |
| Allotment Money | 997211 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Additional Compensation Recovery | 997211 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Abadi Plot Development Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Additional Course Fees | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| B.O.T. Jan Suidha Charges | 998366 | | | 9% | | 9% | | | | |
| C.I.C. Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| C.I.S. Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Cattle Shed Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Community Centre Booking Charges | 997211 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Completion Fees | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Compounding Fees | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Construction without Revalidation Fee | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Conversion Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Documentation Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Drain Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Duplicate Drawing Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Duplicate Map Sanction Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Excess Area Amount (One Time) | 997211 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Excess Area Amount | 997212 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Excess Cost One Time | 997212 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Excess Construction Cost | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Electric Telephone Pipe Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Excess Area Conv. Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Excess Area Lease Rent | 997211 | | | 9% | | 9% | | | | |
| F.A.R. Purchasable | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Flat Increase Cost | 997211 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Grass Cutting Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Installment | 997211 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Inspection Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Joint Name Processing Fees | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Late Penalty (Construction) | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Late Penalty (Functional) | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Late Penalty (Lease) | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Late Penalty (Possession) | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Late Penalty (Registration) | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Late Registry (Penalty) | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Layout Charges | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Lease Deed Penalty | 999799 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Lease Rent (Annual) | 997211 | | | 9% | | 9% | | | | |
| Lease Rent (One Time) | 997211 | | | 9% | | 9% | | | | |

Pan Sr. No. 21011661

HDFC BANK LTD.
Alpha Plaza Alpha Commercial City
Greater Noida-201301
31 MAR 2022
CASH RECEIVED
Signature:

P.T.O.

Notes : "Allottee are requested to mention their Name, Allotment No. & their Contact No. on the reverse of the DD".